

Dipl.-Ing. Andreas Röhrig

Geschäftsführer LEG Standort- und Projektentwicklung GmbH

Spezialseminar B (641900144): Immobilienwirtschaft und Stadtentwicklung Do, 8-10, ÜIII

Stadtentwicklung und Immobilienwirtschaft sind in den zurückliegenden Jahren immer stärker miteinander verzahnt worden. Einerseits haben sich die einzelnen Akteure, wie Immobiliengesellschaften, Stadtentwicklungsgesellschaften und Stadtverwaltung immer stärker miteinander vernetzt und andererseits hat der Gesetzgeber immer stärkere Möglichkeiten den Akteuren gegeben, die stadtentwicklungs- und immobilienwirtschaftliche Aktivitäten miteinander zu verbinden.

Durch diese Entwicklung eröffnen sich für Geographen immer wieder neue Chancen, sich inhaltlich und fachlich einzubringen.

Das Seminar wird eine Basis geben über die Grundlagen der Stadtentwicklung, Immobilienwirtschaft und Projektentwicklung. Im Einzelnen wird auf Instrumente der Stadtentwicklung eingegangen wie z.B. Stadtumbau West, Grundstücksfonds NRW und städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen etc. Weiterhin wird sich das Seminar mit den immobilienwirtschaftlichen Faktoren einer Projektentwicklung in Verbindung mit zukünftigen, insbesondere demographisch bedingten Anforderungen auseinandersetzen. Hier werden das System und die Strategie bei einer größeren Projektentwicklung sowie von einzelnen Projektentwicklungen wie z.B. Mehrgenerationenwohnen aufgezeigt.

Teilnahmebedingungen: Übernahme eines Referats und Teilnahme an einer praktischen Übung.

Leistungsnachweis: Schriftliches Referat oder Ausarbeitung der praktischen Übung.

Anmeldung: Zentral, verbindliche Teilnahme an der Vorbesprechung am Dienstag, den 02.02.2010, um 18:00 Uhr im Roten Saal